



ZNÍŽENÁ CENA!!! Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka na **PREDAJ/PRENÁJOM** viacgeneračný rodinný dom/penzión len 60 km od BA!!



199 000 €

seriózna cena

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Trstice
Ulica:	Hlavná
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	230 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	firemné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	úplne prerobení	Krb:	áno
Celková plocha:	2100 m ²	Typ:	exteriérový
Úžitková plocha:	230 m ²	Zariadenie:	zariadený
Zastavaná plocha:	230 m ²	Garáž:	áno
Počet podlaží:	2	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	7	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Kúpeľňa:	áno	Materiál:	tehla
Počet kúpeľní:	3	Terasa:	áno
Klimatizácia:	áno	Terasa plocha:	30 m ²
Káblková televízia:	áno	Vykurovanie:	vlastné - elektrické
El. napätie:	230/400V	Pivnica:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka na PREDAJ/ PRENÁJOM krásny viacgeneračný rodinný dom len cca. 60 km od Bratislavy v nádhernom prostredí v Trsticiach. Vhodný aj ako penzión!!

Dom s tromi klimatizovanými bytovými jednotkami a s celkovou obytňou plochou cca **230m²** je stvorený pre viacčlennú rodinu, alebo môže slúžiť aj ako penzión.

Spoločenskú miestnosť zútulňuje krb, a pre milovníkov vody je v exteriéri k dispozícii bazén. Veľká terasa, altánok, záhrada a pieskovisko pre deti zabezpečujú úžasnú atmosféru pre príjemné posedenie s priateľmi alebo s rodinou pri táboráku.

Pozemok s rozlohou **2100 m²** je ohradený bariérovými doskami vo výške 2m. Zdravá, pekná zeleň, ovocné stromy (12ks), a 3 studne skrášľujú prostredie.

Táto nehnuteľnosť sa momentálne využíva aj pre teambuildingy, nakoľko je kvôli blízkosti hlavného mesta obľúbeným miestom viacerých firiem a nadnárodných spoločností.

Cena: 199.000,- EUR

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis ako aj všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti. V prípade záujmu ponúkame bezplatné finančné poradenstvo.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Anett Žideková
+421 907 371 111
anett.zidekova@realitykomplex.



sk