



!!ZNIŽENÁ CENA!! Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka na PREDAJ 3,5 izbový byt priamo v CENTRE v Dunajskej Strede!

113 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Ulica:	Centrum
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	71 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Klimatizácia:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Káblová televízia:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	El. napätie:	230V
Celková plocha:	71 m ²	Parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	71 m ²	Voda:	verejný vodovod
Poschodie:	3	Krb:	nie
Loggia:	nie	Zariadenie:	čiastočne
Počet podlaží:	6	Garáž:	nie
Počet izieb:	3	Inžinierske siete:	áno
Plocha balkóna:	2 m ²	Internet:	áno - káblový rozvod
Balkón:	áno - 1	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	vaňa	Terasa:	nie
Počet kúpeľní:	1	Vykurovanie:	spoločné
Výťah:	áno	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka na PREDAJ 3,5 izbový byt priamo v centre mesta Dunajská Streda!

Hľadáte komfortné bývanie priamo v centre? Tak táto ponuka je potom pre Vás!

Nehnutelnosť sa nachádza na **3. poschodí** z 6 v zateplenom obytnom dome s **výťahom a** s výmerou 71 m².

Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou:

- bytové jadro bolo vymenené za murované,
- plastové okná (vnútorné žalúzie so siečkami proti hmyzu)
- podlahy boli vymenené na laminátovú plávajúcu podlahu a dlažbu.

Dispozičné riešenie: priestranná predsieň, dve nepriechodné izby, obývacia izba s výstupom na balkón, kuchyňa, špajza (z nej je možnosť vytvoriť ďalšiu menšiu izbu), komora, kúpeľňa s toaletou.

K bytu prislúcha aj murovaná **pivnica** a spoločná **kočíkareň**. Parkovanie je možné pri obytnom dome. Mesačné náklady cca 150 Eur.

Priestrannosť bytu, **dispozícia**, **dobrí susedia**, **kompletná občianska vybavenosť** mesta Dunajská Streda a tiché prostredie vám poskytnú dokonalý komfort bývania.

V blízkosti sa nachádza škola, škôlka, mestský úrad, pošta, potraviny, obchody, reštaurácie, bankomaty, autobusová a vlaková stanica... a ďalšie služby.

Neváhajte a dohodnite si obhliadku ešte dnes! Teším sa na Vás!

Cena: 113 000 Eur

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis, ako aj všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti. V prípade záujmu ponúkame bezplatné finančné poradenstvo.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Anikó Csicsóová

Telefón:

+421 903 237 185

E-mail:

aniko.csicssoova@realitykomplex
.sk

