



Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka na PREDAJ -EXKLUZÍVNE- tehlový rodinný dom v obci Komárno na leteckom poli

249 900 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Letecké pole
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	300 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	studňa a vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Typ:	exteriérový
Stav:	úplne prerobený	Zariadenie:	čiastočne
Celková plocha:	300 m ²	Garáž:	áno - 2 autá
Úžitková plocha:	300 m ²	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	662 m ²	Kanalizácia:	áno
Zastavaná plocha:	100 m ²	Plyn:	áno
Počet podlaží:	3	Internet:	áno - wi-fi
Počet izieb:	5	Materiál:	tehla
Kúpeľňa:	áno	Zateplený objekt:	áno
Počet kúpeľní:	3	Terasa:	áno
Klimatizácia:	áno	Vykurovanie:	vlastné - plyn
El. napätie:	230/400V	Pivnica:	áno
Parkovanie:	áno	Pivnica plocha:	100 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka PRE NÁROČNÝCH - Na PREDAJ -EXKLUZÍVNE- tehlový rodinný dom v obci Komárno na leteckom poli!

Jedná sa o **nádherný trojpodlažný** rodinný dom s výmerou **300 m²** + dvoj garáž.

Na prízemí sa nachádza vstupná chodba, toaleta, veľká obývacia izba prepojená s jedálňou a kuchyňou, z ktorých je možný priamy vstup na terasu a do útulnej záhradky.

V hornej časti sa nachádzajú tri izby, tu nájdete aj veľkú a priestrannú kúpeľňu s vaňou a WC.

V suteréne nájdete : pracovňu, izbu ako súkromné domáce kino, relaxačnú izbu, kotolňu.

V záhrade nájdete: bazén, oddychový kútik, vŕtanú studňu, záhrada je nádherne upravená s okrasnými stromami.

Kúrenie v dome je zabezpečené radiátormi, ktoré fungujú na plynový kotol.

V tomto dome má proste všetko svoje miesto... veď posúďte sami: nech Vám fotky prezradia aspoň kúsok veľmi príjemnej atmosféry!

Lokalita nenahraditeľná, blízko centrum mesta!

Celková úžitková plocha **300 m²**, + terasa, a výmera pozemku je **662 m²**.

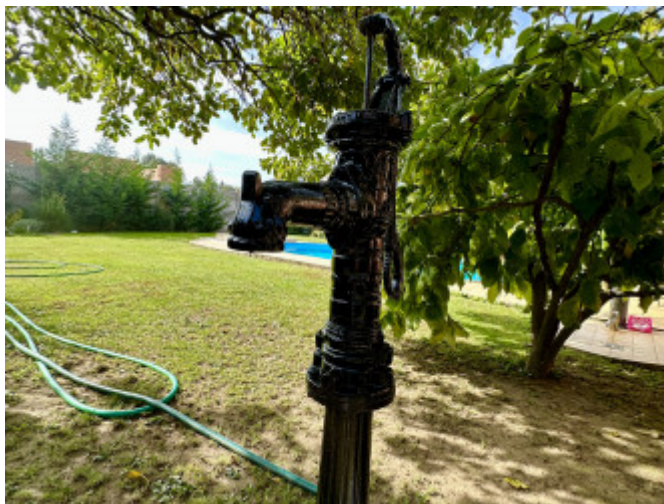
Dom je postavený z **kvalitných materiálov** tak, aby splnili všetky požiadavky zákazníka:

- Drevené okná
- Zateplenie 100 - 150 mm polystyrén
- Izolácia strechy
- Plynový kotol
- Prípojka na internet
- Prípojka na klímu
- dvojgaráž

Cena: 249 900 Eur

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis ako aj všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti. V prípade záujmu ponúkame bezplatné finančné poradenstvo.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Brigita Šajbenová
+421 915 122 552
info@realitykomplex.sk

