



MIMORIADNÁ PONUKA!!! ZĽAVA!!! IBA U NÁS!!! Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka na PREDAJ zrekonštruovaný obchodný priestor s výkladom a s terasou na lukratívnej adrese v JAZZY GARDEN



73 900 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Lodná
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok výstavby:	2015
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	3
Úžitková plocha:	36 m ²	Pozícia:	Prízemie
Zastavaná plocha:	36 m ²	Celková plocha:	36 m ²
Stav:	novostavba	Terasa plocha:	6 m ²
Počet izieb:	1	Počet terás:	1
Typ budovy:	bloková konštrukcia	Inžinierske siete:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Voda:	áno
Terasa:	áno	Voda - na pozemku:	áno
Garáž:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

IBA U NÁS!!! Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka na PREDAJ zrekonštruovaný obchodný priestor s výkladom a s terasou na lukratívnej adrese v JAZZY GARDEN!!!!

Vítame Vás v tomto novo postavenom komplexe, ktorý je navrhnutý na podnikanie, alebo aj na komfortné bývanie len pár minút od centra mesta!!!

Možná rekonštrukcia na jeden izbový byt, vizualizáciu nájdete vo fotogalérii.
(Interior designer: Nikoleta Szűcssová)

Úžitková plocha bytu je **36m²**. Nachádza sa na **prízemí v 4. poschodovom** zateplenom bytovom dome.

Ak ste účtovnícka firma, chystáte sa otvoriť si advokátsku kanceláriu, salón krásy a pedikúru, tak tento priestor je vhodný práve pre Vás.

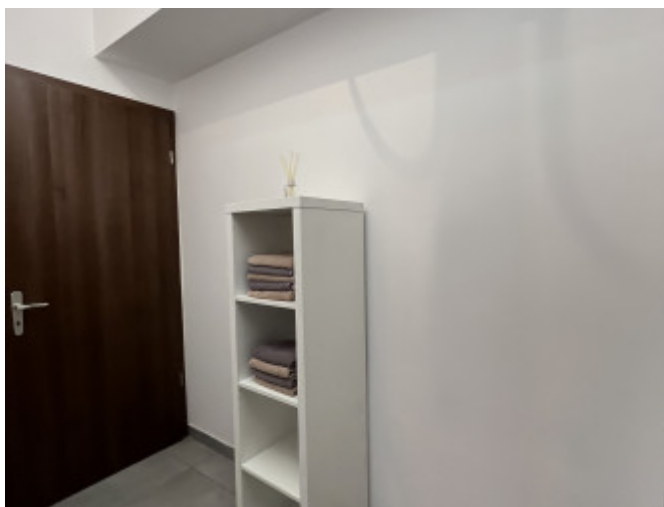
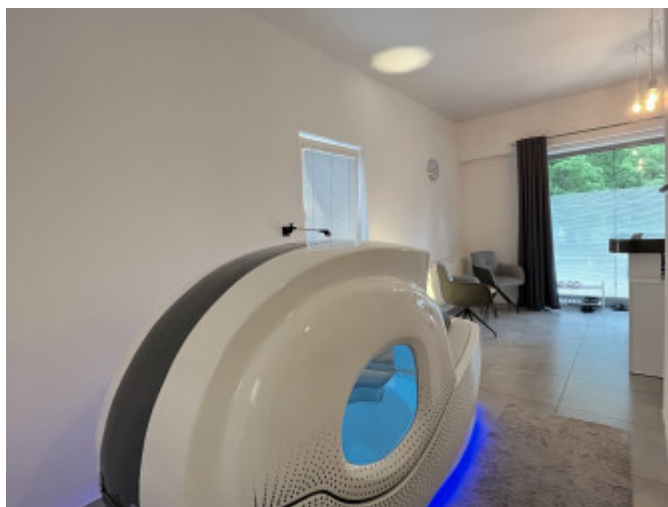
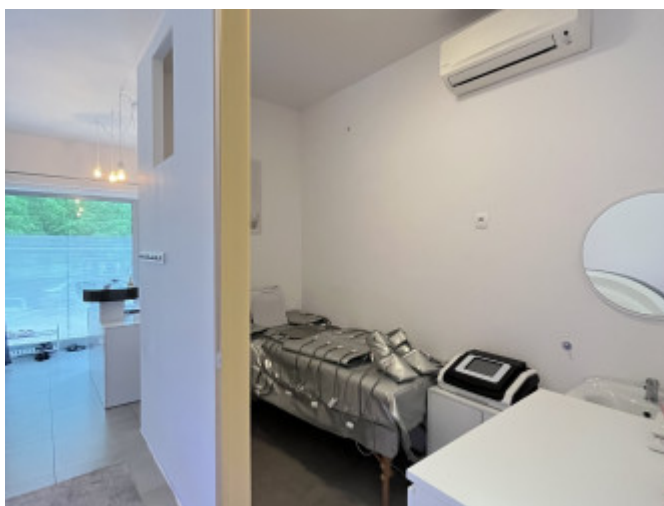
Je to moderný objekt s vlastným vstupom a dostupným parkovaním. Momentálne sa tu nachádza **Infrashape štúdio**, prevádzka je plne vybavená a pripravená na prevzatie, vrátane kvalifikovaného personálu a stálymi klientmi. Priestory sú prerobené na prevádzku služieb a spĺňajú všetky hygienické normy.

Cena odstúpenia kompletného zariadenia je s dohodou!!!

Cena obchodného priestoru: 73900 EUR

Neváhajte a dohodnite si obhliadku!!!

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis ako aj všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti. Ponúkame bezplatné finančné poradenstvo v prípade záujmu!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Marek Šajben**
Telefón: **+421 905 975 941**
E-mail: **mareksajben@realitykomplex.sk**

