



Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka 3-izbový byt v centre Dunajskej Stredy

118 900 €



| | |
|------------------|-----------------|
| Kraj: | Trnavský kraj |
| Okres: | Dunajská Streda |
| Obec: | Dunajská Streda |
| Ulica: | Hlavná |
| Druh: | Byty |
| Typ bytu: | 3-izbový byt |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-------------------|---------------------|--------------------|--------------------|
| Status: | aktívne | Pozícia: | posledné poschodie |
| Vlastníctvo: | osobné | Poschodie: | 4 |
| Úžitková plocha: | 72 m ² | Celková plocha: | 76 m ² |
| Zastavaná plocha: | 72 m ² | Plocha loggie: | 4 m ² |
| Podlahová plocha: | 72 m ² | Počet logíí: | 1 |
| Stav: | čiastočne prerobený | Počet pivníc: | 2 |
| Počet izieb: | 3 | Inžinierske siete: | áno |
| Typ budovy: | tehla | Voda: | áno |
| Typ výbavy: | čiastočne vybavený | Elektrika: | áno |
| Loggia: | áno | Plyn: | áno |
| Pivnica: | áno | Kanalizácia: | áno |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka na predaj 3-izbový čiastočne zrekonštruovaný byt v tehlovej zateplenej bytovke v absolútnom centre mesta Dunajská Streda.

Byt sa nachádza na najvyššom **4.poschodí** zo štyroch, je bez výtahu. Bytovka je zateplená, okná sú vymenené na plastové, parkovanie je bezproblémové pred bytovým domom, na rezidenčný systém mesta.

Poloha bytu je vynikajúca, nachádza sa v širšom centre mesta Dunajská Streda, ale predsa v kludnej lokalite.

V blízkom okolí sa nachádza materská škôlka, základná škola, potraviny, pešia zóna, v blízkosti pár minút autobusová a vlaková zastávka, banky, pošta atď.

V bytovke nie je veľa susedov, čo vytvára príjemný pocit bývania.

*Úžitková plocha bytu je **72m²**, loggia 4m², k bytu patria 2 pivnice.*

Odporúčam osobnú obhliadku. Byt potrebuje ešte ďalšiu rekonštrukciu, čo Vám vytvára možnosť spraviť byt podľa Vašej predstavy.

Byt je bez ťarchy, kúpou ihneď voľný. Predáva sa čiastočne zariadený.

Cena: 118.900eur

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis, ako aj všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti. V prípade záujmu ponúkame bezplatné finančné poradenstvo.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:

Bc. Katarína Tóth
+421 917 109 375

E-mail:

katatoth@realitykomplex.sk

