



Reality Komplex s.r.o., Vám ponúka Exkluzívne na PREDAJ veľký pozemok so starým vidieckym domom v obci Veľké Ludince



49 900 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Veľké Ludince
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plyn:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Kanalizácia:	áno
Stav:	pôvodný stav	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Celková plocha:	5654 m ²	Elektrika - na pozemku:	áno
Inžinierske siete:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Voda:	áno	Kanalizácia - na pozemku - žumpa:	áno
Elektrika:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Reality Komplex s.r.o. Vám ponúka na PREDAJ veľký pozemok so starým vidieckym domom v obci Veľké Ludince.

Dom je v pôvodnom stave, postavený v roku 1960 a je ideálny na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv.

Materiál stavby je pálená tehla.

Vidiecky dom s rozlohou **120m²**, s celkovým pozemkom **5654 m²**.

Dom pozostáva z troch miestností, kuchyňa, kúpeľňa, špajza, terasa.

V kuchyni nájdete **aj pec**, ktorá sa dá využiť aj **dnes**.

Strecha nezateká, je v pôvodnom ale v dobrom stave.

Vinná pivnica 5x3 m.

Vykurovanie je zabezpečené plynovými gamatkami. Kanalizácia je riešená žumpou (4000L).
Dom je napojený na studňu.

LOKALITA: Obec Veľké Ludince, sú vzdialené od Levíc 31km, od Nových Zámkov 38 a od Štúrova 33 km. V obci je veľmi dobrá občianska vybavenosť. Cez obchody, poštu, máte k dispozícii v obci aj zdravotné stredisko, školu, škôlku a takisto aj veľmi dobré a časté autobusové a vlakové spojenie. V blízkom okolí sa nachádza známe termálne kúpalisko Podhajska, vzdialené do 30 km od obce Veľké Ludice.

Cena: 49.900,- EUR (cena s dohodou)

Pomôžem Vám aj s Predajom starého domu alebo bytu! Neváhajte ma kontaktovať +421 907 045 996

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis ako aj všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti.

V prípade záujmu ponúkame bezplatné finančné poradenstvo!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Tünde Nagyová
+421 907 045 996
tundenagyova@realitykomplex.s

k

