



Znížená cena !!! Reality KOMPLEX s.r.o., Vám ponúka na predaj 3-izbový rodinný dom vo vyhládavanej lokalite v obci Kameničná



72 990 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Kameničná
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok výstavby:	1967
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	800 m ²
Plocha pozemku:	699 m ²	Počet garáží:	1
Typ zeme:	rovina	Pivnica plocha:	25 m ²
Teritórium:	Intravilán	Počet pivníc:	1
Úžitková plocha:	101 m ²	Počet vonkajších parkovacích miest:	3
Zastavaná plocha:	101 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	101 m ²	Voda:	áno
Stav:	pôvodný stav	Elektrika:	áno
Počet izieb:	3	Plyn:	áno
Typ budovy:	zmiešané	Voda - na pozemku:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Garáž:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Pivnica:	áno	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Verejnú vonkajšie parkovanie:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Špajza:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Sklad:	áno	Internet:	áno
Dielňa:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality KOMPLEX s.r.o., Vám ponúka na predaj 3-izbový rodinný dom vo vyhľadávanej lokalite v obci Kameničná!!!

Hľadáte tichú lokalitu s dobrou dostupnosťou? Tak táto ponuka je práve pre Vás! Nehnutelnosť sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite!!!

Plocha pozemku: 699m²

Dom má úžitkovú plochu: 101m²

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE: chodba, 2 samostatné izby, obývačka, kuchyňa, kúpeľňa s vaňou a toaletou, komora, kotolňa.

Dom je v pôvodnom stave, čo umožňuje rekonštrukciu podľa vlastných predstáv. Okná a dvere sú vymenené na plastové. V dome je zavedená elektrina, plyn, obecný vodovod.

Kanalizácia je riešená žumpou. Ústredné kúrenie je zabezpečený plynovým kotlom. Teplú vodu zabezpečuje elektrický bojler.

Na dvore sa nachádza garáž s montážnou jamou, menšie hospodárske budovy v záhrade je vrtaná studňa.

Neváhajte a dohodnite si obhliadku ešte dnes, tento pekný dom treba vidieť! Teším sa na Vás!!!

Cena. 72.990,- Eur

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis ako aj všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti. V prípade záujmu ponúkame bezplatné finančné poradenstvo.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Marek Šajben

Telefón:

+421 905 975 941

E-mail:

mareksajben@realitykomplex.sk

