



## Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka NA PREDAJ rodinný dom vo Veľkých Úľanoch.

165 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Veľké Úľany
Ulica:	Veľké Úľany
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet pivníc:	1
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	1062 m <sup>2</sup>	Voda:	áno
Stav:	pôvodný stav	Elektrika:	áno
Počet izieb:	5	Plyn:	áno
Garáž:	áno	Kanalizácia:	áno
Pivnica:	áno	Voda - na pozemku:	áno
Špajza:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Dielňa:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Rok výstavby:	1970	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Celková plocha:	1062 m <sup>2</sup>	kanalizácia:	

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka NA PREDAJ rodinný dom vo Veľkých Úľanoch!

**Celková plocha pozemku: 1062 m<sup>2</sup>**

Dom je v pôvodnom stave, postavený v roku 1970 a je ideálny na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv.

## **DISPOZIČNÉ RIEŠENIE:**

*predsieň, chodba, 3 samostatné izby, obývacia izba, kuchyňa, šatník, kúpeľňa s vaňou, samostatná toaleta*

*V dome je zavedená elektrina, plyn, obecný vodovod.*

*Na dvore sa nachádzajú menšie hospodárske budovy a v záhrade je vrтанá studňa.*

## **LOKALITA:**

*Obec Velké Úľany disponuje dobrou občianskou vybavenosťou a to škola, škôlka, potraviny, cukráreň, kaviareň, reštaurácie, kaderníctvo, knižnica, zdravotné stredisko, lekáreň, pošta, fitness centrum, záhradníctvo, kvetinárstvo, futbalové ihrisko, kúpalisko, čerpacia stanica a iné*

*Cca 40km od Bratislavy*

*Cca 30km od mesta Dunajská Streda*

*Cca 15km od mesta Senec*

**CENA: 165 000€**

*V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis ako aj všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti.*

*V prípade záujmu ponúkame bezplatné finančné poradenstvo!*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

**Brigita Polák Katonová**

Telefón:

**+421 907 196 489**

E-mail:

**brigitakatonova@realitykomplex  
.sk**

