



## Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka 3-izbové byty NA PREDAJ v novostavbe v obci Janíky

160 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Janíky
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Elektrika:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Kanalizácia:	áno
Stav:	novostavba	Voda - na pozemku:	áno
Celková plocha:	75 m <sup>2</sup>	Elektrika - na pozemku:	áno
Inžinierske siete:	áno	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Voda:	áno	kanalizácia:	
		Internet:	áno

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka **3-izbové byty v NOVOSTAVBE NA PREDAJ** v obci Janíky.

Obec Janíky sa nachádza v okrese Dunajská Streda. Od okresného mesta je vzdialená 27km, od Senca 15km, a od Bratislavy 25km, čo zaručuje výbornú dopravnú dostupnosť do každého smeru.

Byty sa nachádzajú vo vedľajšej ulici, vo veľmi kludnej a príjemnej lokalite, vhodné aj pre rodiny s deťmi alebo pre mladých párov.

Na predaj je **spolu 12 3-izbových bytov**, rozdelené sú do 2 bytových domov, na prízemí sa nachádzajú 3 byty aj na poschodí 3 byty.

Byty sú momentálne v stave holobyt, je možnosť zakúpenia aj v štandarde (po dohode s developerom). Ku každému bytu patria 2 parkovacie miesta, parkovisko je vybudované pri budove). K piatom bytovým jednotkám zo šiestich prislúcha aj časť pozemku pri bytovom dome.

Dispozícia bytov:

- predsieň
- izba
- kuchyňa s jedálenskou časťou
- obývačka
- izba
- kúpeľňa s toaletou
- terasa (na prízemí)

**Cena: 160.000 eur (byty bez pozemku)**

**165.000 eur (byty s pozemkom)**

Viem Vám pomôcť aj s predajom Vašej nehnuteľnosti, neváhajte ma kontaktovať +421917 109 375

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis ako aj všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti. Ponúkame bezplatné finančné poradenstvo v prípade záujmu!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**Bc. Katarína Tóth**

**+421 917 109 375**

**[katatoth@realitykomplex.sk](mailto:katatoth@realitykomplex.sk)**

