



Reality KOMPLEX s.r.o., Vám ponúka na predaj 3 izbový rodinný dom v obci Kamenica nad Hronom, okres Nové Zámky

83 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Kamenica nad Hronom
Ulica:	Gazdovska
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	3212 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	3212 m ²	Voda:	áno
Stav:	pôvodný stav	Elektrika:	áno
Počet izieb:	3	Plyn:	áno
Typ budovy:	tehla	Voda - na pozemku:	áno
Garáž:	áno	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Špajza:	áno	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Sklad:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Dielňa:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality KOMPLEX s.r.o., Vám ponúka na predaj 3 izbový rodinný dom v obci Kamenica nad Hronom, okres Nové Zámky

Tento priestranný rodinný dom sa nachádza v kludnej uličke, neďaleko centra obce Kamenica nad Hronom.

Stojí na pozemku s celkovou rozlohou vyše **3212 m²**.

Na pozemku sa nachádza rodinný dom, staršia vedľajšia stavba ktorú je potrebné zbúrať. V zadnej časti dvora stojí nedávno postavená priestranná dielňa, za ktorou sa rozprestiera rozľahlá záhrada s viacerými ovocnými stromami.

Dispozičné riešenie: 3 izby, chodba, kuchyňa, komora, kúpeľňa s vaňou a WC.

Čiastočná rekonštrukcia - okná sú vymenené za plastové. Všetky IS zavedená -elektrina, plyn, obecná voda, odpad vedený do žumpy, možnosť napojenia sa na kanalizáciu. Vykurovanie je riešené plynovými kachľami gamatkami.

Mesto Štúrovo s najväčším termálnym kúpaliskom je vzdialené iba 6 km, kde nájdete aj hraničný priechod cez rieku Dunaj do krásneho historického maďarského mesta Ostrihom, ktoré je skvelým miestom na jednodňové výlety ako, aj hlavné mesto Maďarska, Budapešť, vzdialené cca 60 km od obce.

CENA : 83 000 eur

Neváhajte a dohodnite si obhliadku ešte dnes ! Teším sa na Vás!!!

+421 918 249 570, +421 915 056 065

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis, ako aj všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti. V prípade záujmu ponúkame bezplatné finančné poradenstvo.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Uzola Rajos Zsuzsanna**
Telefón: **+421 915 056 065**
E-mail: **zsuzsa.uzola@realitykomplex.sk**

