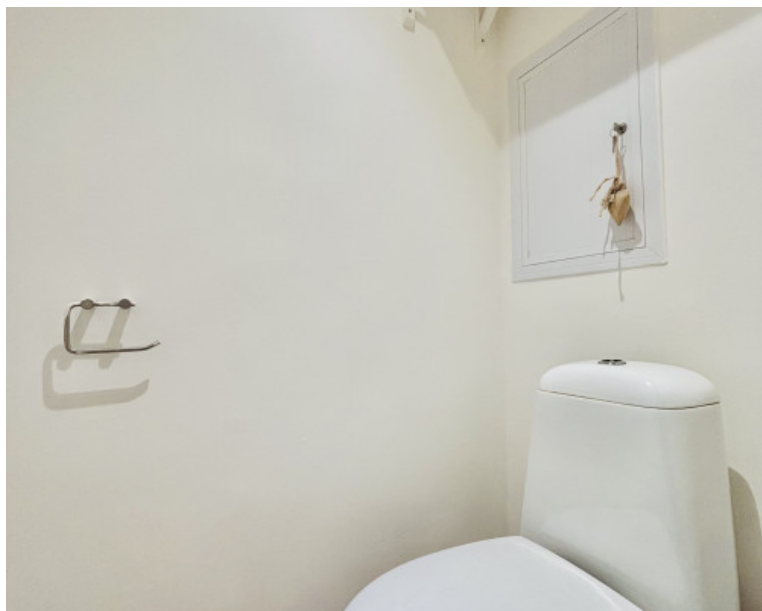




Reality KOMPLEX s.r.o., Vám ponúka na predaj veľkoplošný byt vo vyhládavanej lokalite mesta Komárno !!!!

108 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Gazdovská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha balkóna:	3 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Počet balkónov:	2
Úžitková plocha:	81 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Stav:	úplne prerobný	Voda:	áno
Počet izieb:	3	Elektrika:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Plyn:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Kanalizácia:	áno
Balkón:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Internet:	áno
Pozícia:	posledné poschodie	Káblová TV:	áno

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**Exkluzívne iba u nás Vám Reality komplex s.r.o., ponúka na predaj rekonštruovaný trojizbový byt na Gazdovskej ulici.**

Úžitková plocha bytu je 81 m<sup>2</sup>. Nachádza sa na 7 poschodí sedemposchodového bytového domu. Byt je priestraný, rekonštruovaný.

**Dispozičné riešenie bytu :** Predsieň, samostatná toaleta, kuchyňa, kúpeľňa, 3 nepriechodné izby, 2 balkóny.

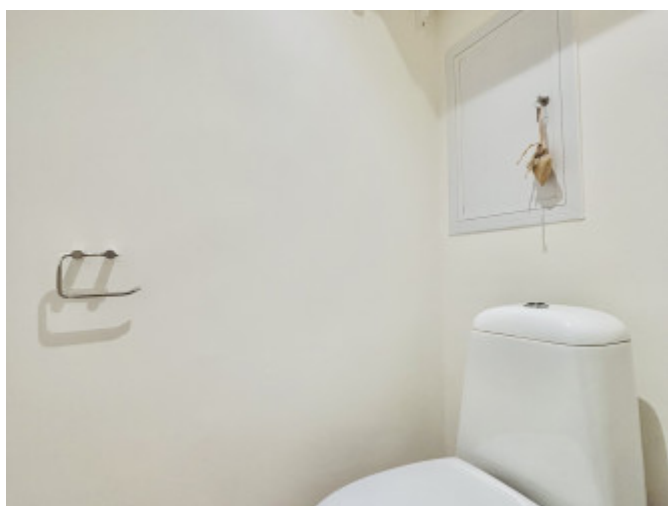
Nehnutelnosť prešla celkovou **rekonštrukciou**, ktorá zahŕňala výmenu okien, podláh, všetkých IS, úpravu stien, kompletnú obnovu kúpeľne a toalety. V kuchyni je namontované klimatizačné zariadenie. Vhodové dvere sú bezpečnostné. Nový majiteľ má možnosť vytvoriť si kuchyňu podľa a vlastných predstáv. Na medziposchodí sa nachádza komora na odkladanie potravín, zaváranín a iných vecí. Byt so svojimi priestranými izbami poskytne absolútne pohodlie, rodinnú atmosféru aj pre väčšiu rodinu. Parkovanie je bezproblémové. O multimediálnu zábavu sa stará optické pripojenie. Neďaleko od bytového domu sa nachádza škôlka, obchodné centrum, zdravotnícke zariadenie, potraviny, fitness centrum.

Na sťahovanie ihneď.

**Cena: 108.000 Eur**

**V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis. V prípade záujmu Vám ponúkame bezplatné finančné poradenstvo.**

**Kedykoľvek Vám umožním obhliadku bytu. Volajte na tel.č. 0905 338 232**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

**Erika Moravcová**

Telefón:

**+421 905 338 232**

E-mail:

**erikamoravcova@realitykomplex  
.sk**

