



Reality KOMPLEX s.r.o. Vám exkluzívne ponúka na predaj 4-izbový dom v obci Sokolce.



97 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Sokolce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	859 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	859 m ²	Voda:	áno
Stav:	úplne prerobený	Elektrika:	áno
Počet izieb:	4	Kanalizácia:	áno
Dielňa:	áno	Kanalizácia - na pozemku - žumpa:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Reality KOMPLEX s.r.o. Vám exkluzívne ponúka na predaj 4-izbový dom v obci Sokolce.

Útulný rodinný dom prešiel **kompletnou rekonštrukciou** pred 10 rokmi.

Dispozícia: 4 izby, kuchyňa, kúpeľňa s WC, špajza, chodba.

Vykurovanie: elektrina + krb na drevo.

Energetický certifikát nie je k dispozícii, revízia je zabezpečená.

Na pozemku sa nachádza vedľajšia budova (dielňa), prístrešok na drevo, terasa a vŕtaná studňa.

Plynová prípojka je na pozemku, do domu nie je zavedená.

Dom má plastové okná a dvere, novú strechu, zateplenie 10 cm polystyrénom. Múry sú postavené z ytongu.

Výhody lokality:

Obec Sokolce je pokojná a dobre občiansky vybavená - nájdete tu potraviny, škôlku, školu, reštauráciu aj zdravotné stredisko.

Komárno je vzdialené len cca 25 minút jazdy, Dunajská Streda približne 30 minút. Výborná dostupnosť aj smerom na Bratislavu či Maďarsko.

Cena: 97.000 €

V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Tünde Nagyová
+421 907 045 996
tundenagyova@realitykomplex.sk

