



Exkluzívne iba u nás!!! Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka na
PREDAJ tento tehlový, priestranný, dvojizbový byt na najlepšej
adrese v centre mesta Komárna



73 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Vnútoraná Okružná
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet pivníc:	1
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	58.18 m ²	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	58.18 m ²	Elektrika:	áno
Podlahová plocha:	58.18 m ²	Plyn:	áno
Skladová plocha:	58.18 m ²	Kanalizácia:	áno
Stav:	pôvodný stav	Voda - na pozemku:	áno
Počet izieb:	2	Elektrika - na pozemku:	áno
Typ budovy:	tehla	Plyn - na pozemku:	áno
Typ výbavy:	nevybavený	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Pivnica:	áno	čistička odpadových vôd:	
Poschodie:	1	Vykurovanie - centrálné:	áno
Celková plocha:	58.18 m ²	Internet:	áno
Pivnica plocha:	2 m ²	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

„Nerobte kompromisy, bývajte na najlepšej adrese v meste a doprajte si luxusné bývanie pre seba, prípadne svoju rodinu.“

Tento priestranný 2-izbový byt s úžitkovou plochou 58,18 m² sa nachádza na ulici Vnútoraná okružná!!!

Dispozícia bytu zahŕňa: vstupnú chodbu, dve samostatné izby, kuchyňu, kúpeľňu a samostatné WC.

Je situovaný na ideálnom 1. poschodí. Byt je v pôvodnom stave, čo umožňuje rekonštrukciu podľa vlastných predstáv – s výnimkou plastových okien, ktoré už boli vymenené a zabezpečujú lepšiu izoláciu a úsporu energií. Je svetlý a vzdušný, čo vytvára príjemné prostredie pre každodenný život. K bytu prislúcha pivnica.

Schodisko je čisté, slušní susedia. V tomto byte si naozaj užijete bez kompromisov všetky výhody, ktoré prináša život v meste.

Byt sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite s výbornou dostupnosťou do centra mesta – pešo len za minútu!!!

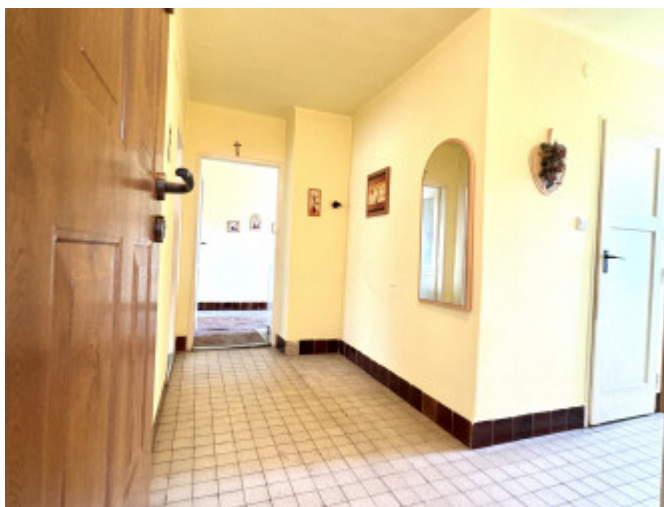
Odporúčame obhliadku.

Cena: 73.000,- EUR

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis, ako aj všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti.

V prípade záujmu ponúkame bezplatné finančné poradenstvo.

☎ **+421 905 975 941**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Marek Šajben**
Telefón: **+421 905 975 941**
E-mail: **mareksajben@realitykomplex.sk**

