



Reality KOMPLEX s.r.o., Vám ponúka na PREDAJ 2 izbový, kompletne rekonštruovaný, moderný byt v tichej lokalite Mesta Komárno



89 900 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Zváračská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	3
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica plocha:	4 m ²
Stav:	úplne prerobený	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	2	Inžinierske siete:	áno
Typ budovy:	tehla	Voda:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Elektrika:	áno
Pivnica:	áno	Plyn:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Kanalizácia:	áno
Špajza:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pozícia:	posledné poschodie	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality KOMPLEX s.r.o.,Vám ponúka na PREDAJ moderný, vkusne a elegantne zariadený byt v tichej lokalite mesta Komárno.

Dovoľte si lepšie bývanie, užívajte si výhody moderného bývania!

Tento úžasný byt s celkovou výmerou **60 m²** sa nachádza v tichej lokalite Mesta Komárno na treťom poschodí trojposchodového bytového domu. V rámci rekonštrukcií boli menené rozvody elektriny, vrátane vypínačov, zásuviek, a poistkovej skrinky, nové plastové okná s vnútornými žalúziami, nové

stierky, malovky, interiérové dvere a bezpečnostné vchodové dvere, moderné plávajúce podlahy. Obytný dom je taktiež kompletne rekonštruovaný.

Dispozičné riešenie bytu : predsieň, kúpeľňa s toaletou, špajza, kuchyňa, obývačka, spálňa.

Po vstupe do bytu cítite ozajstnú rodinnú atmosféru a tento byt vo Vás určite zanechá nejakú stopu. Nič nemusíte v tomto byte riešiť, len si ho užívať !

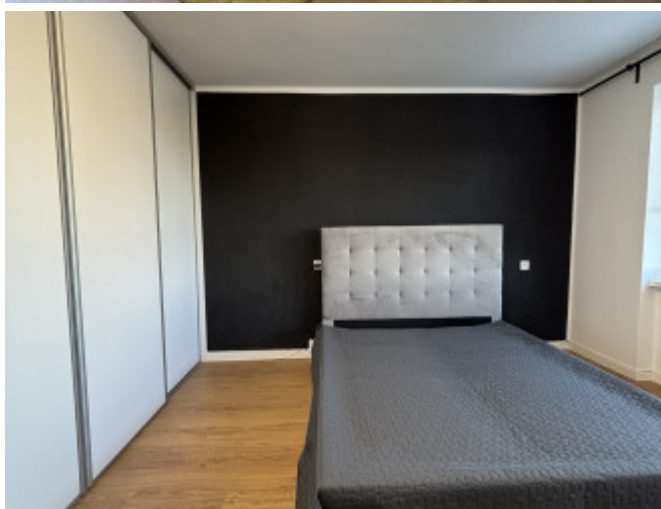
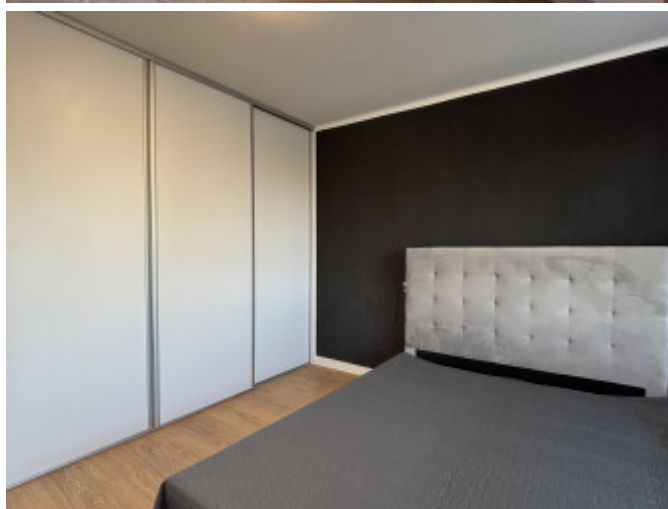
V prakticky a moderne navrhutej kuchyni nájdete moderné spotrebiče, ktoré dodajú kuchyni moderný a štýlový vzhľad. Byt je starostlivo udržiavaný. Schodište čisté, slušní susedia, ktorým záleží na korektných medziludských vzťahoch. K bytu patrí aj pivnica s výmerou 4m². Neďaleko od bytového domu sa nachádza škola, škôlka, potraviny, nákupné stredisko, krásna príroda, mŕtve rameno Váhu, ktoré je ideálnou voľbou na oddych po celý rok.

Prečo práve tento byt? Byt je ideálny ako investícia za účelom bezproblémového prenájmu. Byt je tiež vhodný pre mladý pár vďaka nízkym režijným nákladom.

Cena: 89 900,-Eur

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis. V prípade záujmu ponúkame bezplatné finančné poradenstvo. Ohľadne ceny bytu dohoda možná!!

Kedykoľvek Vám umožním obhliadku bytu. Volajte na tel.č. 0905 338 232



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Erika Moravcová**
Telefón: **+421 905 338 232**
E-mail: **erikamoravcova@realitykomplex**
.sk

